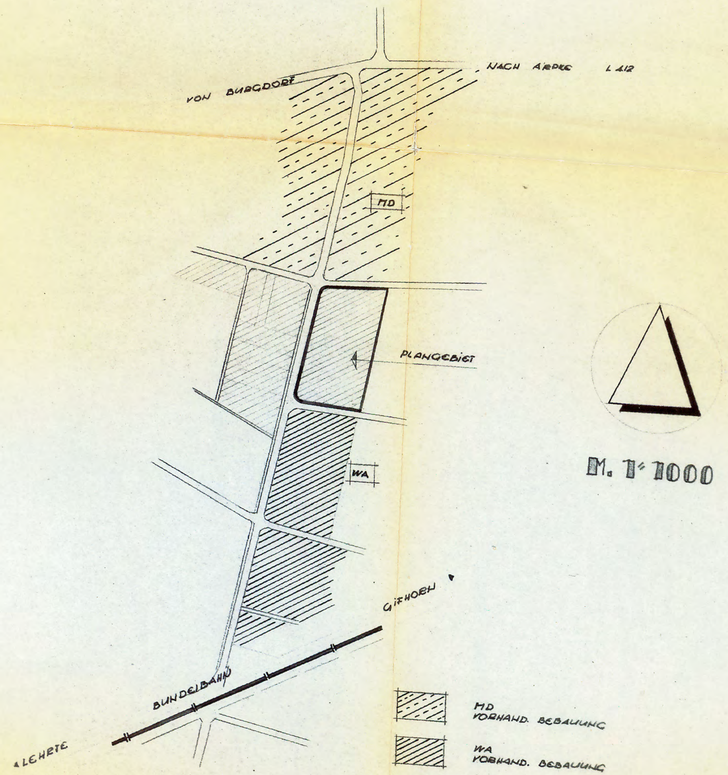
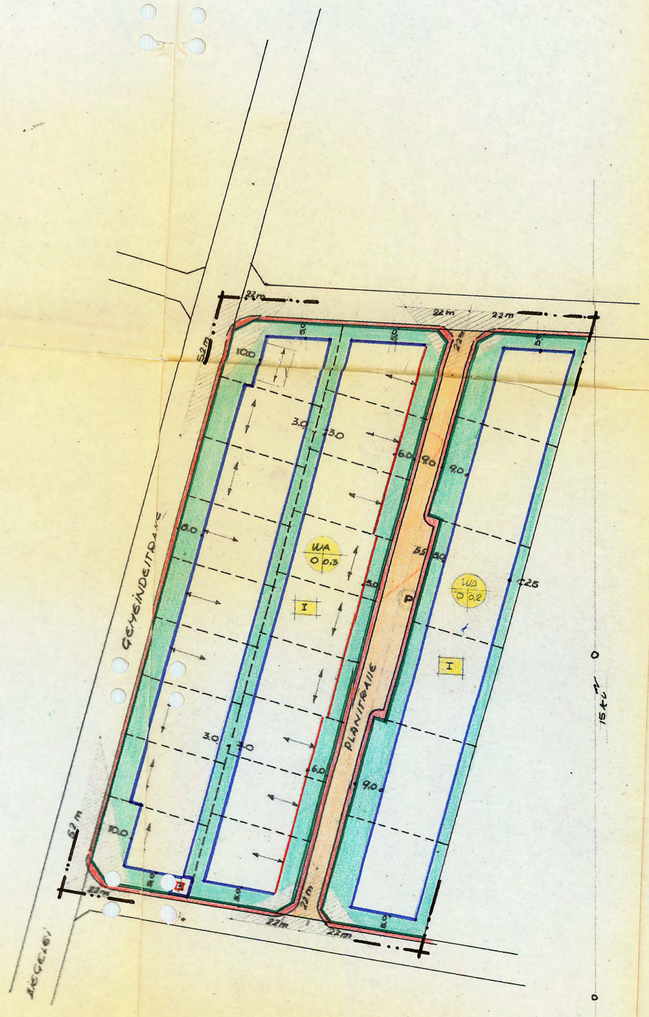
ÜBERSICHTPLAN M. 1:5000
AUSSCHNITT AUS DEM FLÄCHENN. PLAN IMMENSEN FLUR 4



M. 1:1000



PLANUNTERLAGE:
KATASTERPLAN M. 1:1000

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

A. VERBINDLICHE FESTSETZUNGEN

GRENZE VOM RÄUMLICHEN GELTUNGSBER. DES BEBAUUNGSPLANES

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
ZWINGENDE BAULINIE
BAUGRENZE
FIRSTRICHTUNG
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

STRAßENBEGRENZUNGSLINIE

WA : ALLGEMEINES BAUGEBIET
O : OFFENE BAUWEISE
0,3/0,2 : GESCHOSSFLÄCHENZAHL

I : EINGESCHOSSIG
DACHGESCHOSSAUSBAU ALS AUSNAHME GEM. § 31 ABS. 1 BBAUG. BZW. WENN FÜR ALLE WOHNUNGEN ABSELL. v. TROCKENRAUME VORH.

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN VORHANDEN

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN GEPLANT

P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN

SICHTDREIECK
DIESE FLÄCHE IST VON JEGLICHER SICHTBEHINDERUNG ÜBER 0,80m FREIZUHALTEN

GEPLANTER TRAFO

B. SONSTIGE EINTRAGUNGEN

VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE

C. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

DIE MINDESTGRUNDSTÜCKSGRÖßE BETRÄGT 600m² (EINER TREPPENRUNDUNG)

BEBAUUNG PRO GRUNDSTÜCK EIN WOHNH. MIT MAXIMAL ZWEI WOHNUNGSEINHEITEN

BESCHEINIGUNG

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DAß DIE ÜBERTRAGUNG DES PLANES IN DIE ÖRTLICHKEIT VERMESSUNGSTECHNISCH EINWANDFREI MÖGLICH IST.

BURGDORF, DEN 4. Feb. 1965 1964

KATASTERAMT
IM AUFTRAGE

KATASTERAMT BURGDORF

AUSGEARBEITET IM AUFTRAGE UND EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE IMMENSEN
OTZE, DEN 15. OKTOBER 1964

ORTSPLANER:

GERHARD MISPAGEL
ARCHITEKT BDB / BAUMEISTER
3161 OTZE O. LEHRTE
BÜRO: HANNOVER, MARIENBURGER STR. 15
TELEFON (05175) 2231

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMäß § 2(6) BBAUG IN DER ZEIT VOM 10.2.1965 BIS 10.3.1965 AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 2.2.1965

IMMENSEN, DEN 10. 3. 1965

BÜRGERMEISTER: Gemeinde Immensen Kreis Burgdorf RATSHERR:

AUFGESTELLT GEM § 2(1) BBAUG UND ALS SATZUNG GEM § 10 BBAUG U. § 6 NGO VOM RAT DER GEMEINDE IMMENSEN BESCHLOSSEN AM 16.3.1965

IMMENSEN, DEN 18. 3. 1965

BÜRGERMEISTER: Gemeinde Immensen Kreis Burgdorf RATSHERR:

DER LANDRAT DES KREISES BURGDORF HAT KEINE BEDENKEN

BURGDORF, DEN

DER OBERKREISDIREKTOR
IM AUFTRAGE

IMMENSEN
KREIS BURGDORF

BEBAUUNGSPLAN AUF DEM ALTEN KIRCHHOF

GENEHMIGUNGSVERMERK:

Genehmigt
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 60
Lüneburg, den 26. Juni 1965
Der Regierungspräsident
Dezernat für Siedlungsbau und Grundstücksangelegenheiten
Az.: 1 c/H 46 (32) Bu 33/65
Im Auftrag
Oberbaurat
REGIERUNGSBAURAT 12 LÜNEBURG

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEM. § 12 BBAUG AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 1965

BÜRGERMEISTER

05/4

37/279