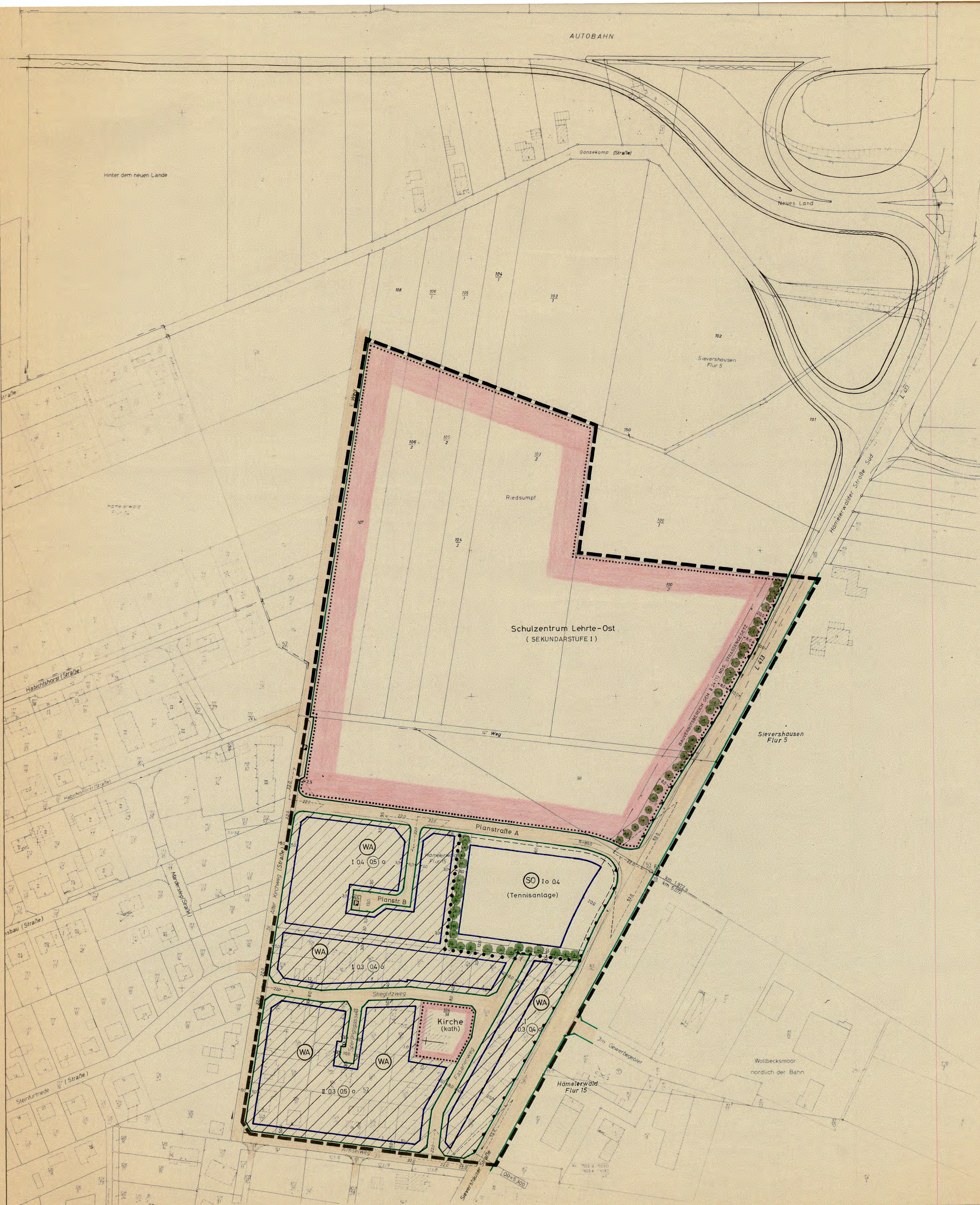




**PLANZEICHENERKLÄRUNG**  
gem. § 2 der Verordnung über die Abgrenzung der Bauzonen  
wobei über die Darstellung des Plans nach § 13 Abs. 1 Nr. 1

**ART DER BAULICHEN NUTZUNG**  
Wohngebiet (WR), Wohngebiet (WA), Mischgebiet (MI), Mischgebiet (MK), Gewerbegebiet (GE), Gewerbegebiet (GI), Dorfgebiet (MD), Dorfgebiet (SO)

**MASS DER BAULICHEN NUTZUNG  
BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN**  
Zahl der Vollgeschosse (III), Zahl der Vollgeschosse (III), Grundflächenzahl (0,4), Geschossflächenzahl (1,0), Höhe der Gebäude (10m), Baugrenzen (4,0)

**BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN  
FÜR DEN GEMEINBEDARF**  
Tennisanlage (10 04), Kirche (kath), etc.

**VERKEHRSFLÄCHEN**  
Straßenverkehrsfläche, Verkehrsfläche, etc.

**GRÜNLÄCHEN UND ÜBRIGE FLÄCHEN**  
Grünflächen, etc.

**SONSTIGE FESTSETZUNGEN**  
Flächen für Stellplätze, etc.

**WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE  
WASSERWIRTSCHAFT**

**FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT  
UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT**

**STADT LEHRTE (LANDKREIS HANNOVER)**  
Maßstab 1:1000  
Bebauungsplan Nr. 04/2  
Schulzentrum „Lehrte-Ost“  
GEMARKUNG HÄMELERWALD u. SIEVERSHAUSEN

**Umgebung des Bebauungsplangebietes**  
Ausschnitt aus der Topogr. Karte 1:25.000

**Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen, Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 1.1.1977). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.**  
Hannover, den 12.10.77  
LS  
gez. Behrmann  
off. best. Verm. Ing.

**Für den Planentwurf**  
Lehrte, den 20.10.1977  
Der Stadtdirektor  
im Auftrage  
gez. Rott

**Als Bebauungsplan-Entwurf zur öffentlichen Auslegung beschlossen**  
vom Rat der Stadt Lehrte  
gemäß § 2 (1) u. (6) des Bundesbaugesetzes  
vom 23. Juni 1960 (BGBl. S. 341) - BBauG  
am 11.5.1977  
Lehrte, den 28.10.1977  
LS  
gez. Dr. Suermann  
Stadtdirektor

**Hat öffentlich ausliegen**  
gemäß § 2 (6) BBauG  
vom 31.5.1977 bis 4.7.1977  
Ort und Dauer der Auslegung in den örtlichen Tageszeitungen  
am 21.5.1977 bekanntgemacht  
Lehrte, den 28.10.1977  
LS  
gez. Dr. Suermann  
Stadtdirektor

**Als Sitzung beschlossen**  
vom Rat der Stadt Lehrte  
gemäß § 10 BBauG am 4.8.1977  
Lehrte, den 28.10.1977  
LS  
gez. Schmiedke  
Bürgermeister

**Genehmigt**  
gemäß § 11 BBauG durch  
Verfügung Az. 305.3-1026/77  
Bezirksregierung  
Hannover  
im Auftrage  
gez. Bulle  
Hannover, den 15.2.1978

**Inkrafttreten**  
Die Genehmigung ist Ort und Zeit der Auslegung und im Amtsblatt für den Landkreis Hannover  
Stück 13 am 30.3.1978  
bekanntgemacht worden.  
Mit diesem Tage ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich.  
Lehrte, den 28.10.1977  
Stadtdirektor