



Ausgearbeitet im Einvernehmen
mit der Gemeinde Ahlten
Ahlten, den 9. VII. 1969
Ortplanung Ahlten

Öffentlich ausgelegt gem § 12
BBauG aufgrund der Bekannt-
machung vom 12. 12. 1969
bis 15. 1. 1970.
Der Bebauungsplan wird somit
am 16. 1. 1970 rechtsverbindlich
Der Gemeindevorstand
gez. Delker

Öffentlich ausgelegt gem. § 2(6)
BBauG in der Zeit von 3. Feb. 1969
bis 4. März 1970 aufgrund der Be-
kannmachung vom 23. 1. 1969.

Ahlten, den 13. 1. 1969
Der Gemeindevorstand
gez. Delker

Aufgestellt gem. § 9 BBauG u.
als Satzung gem. § 10 BBauG
vom Rat der Gemeinde Ahlten
am 17. APRIL 1969 beschlossen

Ahlten, den 10. 4. 1969
Der Bürgermeister
gez. Delker

Der Landkreis Burgdorf hat
keine Bedenken
Burgdorf, den ...
Der Oberkreisdirektor
Im Auftrage

J. J. J.

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des
Liegenschaftskatasters und weist die baulichen
Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig
nach (Stand vom 20. 5. 69). Sie ist hinsichtlich der
Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen
geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grund-
stücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei
möglich.

Burgdorf, den 21. Mai 1969
Katasteramt
Kunst

Gemeinde
Ahlten

Bebauungsplan

Bahnhofsstrosse

Verbindliche Festsetzungen

- WA // Allgemeines Wohngebiet
- Baugrenze
- - - - Planbereichsgrenze
- Strassenbegrenzungslinie
- Strassenverkehrsfläche
- P Parkflächen
- Grenze d. untersch. Nutzung
- I, II, III Geschosshöhe, zwingend *
- 03 Geschossflächenzahl
- △ Sichtdreieck, von jeder Sicht-
behinderung über 80cm Höhe
freizuhaltende Fläche
- Leistungsrecht gem. § 9 Abs. 1
Ziffer 11

- ⊙ Trafostation
- GGa Gemeinsh. Garagen
- * Als Ausnahme gem § 31. (1)
BBauG ist der Ausbau des
Dachgeschosses für die ein-
geschossige Bebauung im
Rahmen der Bauordnung
zulässig.

- Sonstige Eintragungen
- ▨ vorhandene Bebauung
 - - - - aufzuheb. Grenze
 - - - - gepl. unverb. Grenze

M • 1/1000

Genehmigung

Genehmigt
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes
vom 23. 6. 60
Lüneburg, den 7. August 1969
Der Regierungspräsident

Az. 214-Bu 2/8
Im Auftrage
K. J. J.

